

Szám: GY/62-18/2020.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. november 30-án 10 órakor megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme
Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen van: Braun Zoltán polgármester

Tanácskozási joggal jelen van:
Erdei Tamás jegyző
Hadiné Száraz Mária jegyzőkönyvvezető

Braun Zoltán polgármester:

A mai ülést a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során teendő intézkedésekről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletben kapott felhatalmazás alapján tartjuk. Vannak halaszthatatlan döntések, amelyekben a polgármesternek kell döntenie a Képviselő-testület helyett.

NAPIREND

- 1./ Helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előadó: Erdei Tamás jegyző, Lückl Ervinné adóügyi főmunkatárs
- 2./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázatra beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 3./ Lakáshoz jutás támogatása (beérkezett pályázatok elbírálása)
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 4./ Településrendezési Terv módosítása
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 5./ 2021. évi belső ellenőrzési terv
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 6./ A Paksi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának 31. számú módosítása
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 7./ Önkormányzati ingatlan értékesítése
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 8./ Micskei Szögi Dóra lakásbérleti szerződés meghosszabbítás iránti kérelme
- 9./ Fakivágási kérelmek

Az egyes napirendi pontok tárgyalása:

1./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zoltán polgármester:

A helyi adókkal kapcsolatos előterjesztést minden évben tárgyalja a testület. Az ide évben is elkészült az előterjesztés, mely alapján az adók mértékén nem kívánok változtatni és újabb adónem bevezetésére sem kerül sor.

Hozzászólás nem volt, a polgármester az alábbi határozatot hozta:

12/2020.(XI. 30.) polgármesteri határozat

Györköny Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozta:

Györköny Községi Önkormányzat a helyi adókról szóló előterjesztés alapján az adók mértékét a 2021. évre vonatkozóan nem kívánja emelni, illetve új adónemet nem vezet be.

2./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zoltán polgármester:

Az idei évben is csatlakoztunk a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. A pályázatok beadási határideje lejárt. A beérkezett pályázatok alapján a tavalyi évhez hasonlóan 5.000,-Ft/hó összegű támogatást állapítok meg a pályázóknak.

Hozzászólás nem volt, a polgármester az alábbi határozatot hozta:

13/2020.(XI. 30.) polgármesteri határozat

Györköny Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozta:

A polgármester a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020/2021. tanév II. és a 2021/2022. tanév I. félévére vonatkozóan beérkezett pályázatokat elbírálta és az alábbi támogatást ítélte oda:

- | | | |
|---------------------|--------------------------------|---------------|
| 1.) Koloh Regina | Györköny, Szabadság utca 204/A | 5.000,- Ft/hó |
| 2.) Sohonyai Katrin | Györköny, Fő utca 291. | 5.000,- Ft/hó |
| 3.) Pintér Nikolett | Györköny, Fő utca 56. | 5.000,- Ft/hó |
| 4.)Kövér Bence | Györköny, Fő utca 558. | 5.000,- Ft/hó |
| 5.) Kövér Zsófia | Györköny, Bocskay utca 112. | 5.000,- Ft/hó |

A támogatás első 5 havi támogatási összege (125.000,-Ft) 2021. január 31-ig utalandó a Támogatáskezelő részére.

A támogatás második 5 havi támogatási összege (125.000,-Ft) 2021. június 30-ig utalandó a Támogatáskezelő részére.

Határidő: a fentiek szerint

Felelős: Erdei Tamás jegyző, gazdálkodási előadó

3./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zoltán polgármester:

Az idei évben is kiírásra került a lakáshoz jutók támogatása iránti pályázatunk. Nyolc kérelem érkezett. Az eddigiekhez hasonlóan minden kérelmezőnek 150.000,-Ft összegű támogatást állapítok meg.

Hozzászólás nem volt, a polgármester az alábbi határozatot hozta:

14/2020.(XI. 30.) polgármesteri határozat

Györköny Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozta:

A polgármester a módosított 5/2009.(IV. 14.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a lakáshoz jutás támogatására vissza nem térítendő lakáshoz-jutási támogatásban részesíti az alábbi kérelmezőket:

1.) Micskei-Szőgi Dóra és Micskei Márk Magyar utca 429.	150.000,- Ft
2.) Scherczer Gábor és Nyirádi Éva Fő utca 552.	150.000,-Ft
3.) Lamm Ádám és Lamm-Hajszál Szabina Fő utca 464.	150.000,- Ft
4.) Farkas János és Farkas Kovács Mónika Kossuth L. utca 324.	150.000,- Ft
5.) Imre László és Gazdag Viktória Fő utca 503.	150.000,- Ft
6.) Fazekas József és Fazekas-Bauer Anita Bocskay utca 225.	150.000,- Ft
7.) Megyeri Adrián Fő utca 74.	150.000,- Ft
8.) Dr. Tóth Péter és Tóth-Pataky Adrienn Fő u. 481.	150.000,- Ft

A kifizetés feltétele, hogy a támogatásban részesülőknek az Önkormányzat felé köztartozásuk (adó, bérleti díj, stb.) ne legyen, illetve kötelezettséget vállalnak arra, hogy az ingatlan 3 éven belül nem kerül elidegenítésre.

4./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zoltán polgármester:

A „6239 jelű Györköny-Bikács összekötő út előkészítése” című tervezési projekt megvalósítása érdekében szükség van Györköny településrendezési eszközeinek módosítására, ezért az előterjesztésben leírtak szerint döntök.

Hozzászólás nem volt, a polgármester az alábbi határozatot hozta:

15/2020.(XI. 30.) polgármesteri határozat

Györköny Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozta:

A polgármester úgy határozott, hogy a 6239. jelű Györköny-Bikács összekötő út tervezett megépítése miatt szükség van a Településrendezési eszközök módosítására mivel az nincs összhangban a település hatályos rendezési tervével.

A polgármester a munkák elvégzésével megbízza Tóth Dóra Kata egyéni vállalkozót (7100 Szekszárd, Cinka utca 83.), a főépítési feladatok ellátásával Béres Gábor okl. településmérnököt (7623 Pécs, Móré Fülöp utca 1/C.).

5./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Erdei Tamás jegyző:

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése alapján a helyi önkormányzatra vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet a képviselő-testületnek előző év december 31-ig jóvá kell hagynia. A Paksi Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Csoportja megküldte jóváhagyásra a tervet. A terv jóváhagyása a jelenlegi helyzetben a polgármester hatásköre. 2021-ben az óvodai normatíva igénylését alátámasztó dokumentációt fogják vizsgálni. Javaslom a terv jóváhagyását.

Hozzászólás nem volt, a polgármester az alábbi határozatot hozta:

16/2020. (XI. 30.) polgármesteri határozat

Györköny Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozta:

A Paksi Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Csoportja által készített 2021. évi belső ellenőrzési tervet a határozat melléklete szerint jóváhagyom.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Erdei Tamás jegyző

Szakter Dóra gazd. előadó

Rodenbücher Mihályné óvodavezető

6./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zolán polgármester:

A Paksi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának VIII. fejezet 1.2. pontja értelmében a Társulási megállapodást a Társulás tagjai módosíthatják, illetve törvényben,

Kormányrendeletben meghatározottak szerint módosítják. A társulási megállapodást a helyi önkormányzati általános választásokat követő 6 hónapon belül a tagok felülvizsgálják.

A 4.5. pontban kell módosításokat elvégezni, ahol a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és a házi segítségnyújtás feladatok ellátási körzetét kell kiegészíteni Medina településsel.

Az előzetes megbeszélések szerint Harc település is csatlakozott volna 2021. január elsejével szociális étkeztetés ellátásához, de végül az önálló feladat-ellátás mellett foglaltak állást.

Hozzászólás nem volt, a polgármester az alábbi határozatot hozta:

17/2020. (XI. 30.) polgármesteri határozat

A képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel elrendelt veszélyhelyzetben Györköny Község Polgármestereként a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának 31. módosítását a határozat melléklete szerint elfogadom.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

7./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zolán polgármester:

Az Önkormányzat korábbi döntése alapján társasházzá alakítottuk a Hegy utca 162/A. szám alatti épületet. A 7/2/A/3 hrsz-ú lakás 2020. november 30. napjával megüresedik. Megkezdjük a megüresedő lakások piaci áron történő értékesítését.

Hozzászólás nem volt, a polgármester az alábbi határozatot hozta:

18/2020. (XI. 30.) polgármesteri határozat

Györköny Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozta:

A Györköny, Hegy utca 162/A. alatti társasház a 7/2/A/3. hrsz-ú lakását értékesítésre jelölöm ki. A lakást értékesítésre meghirdetjük és ingatlanra értékbecslést állapíttatunk meg. A beérkezett ajánlatokról a Képviselő-testület, amennyiben szükséges – annak hatáskörében eljárva – a polgármester dönt.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Határidő:

8./ Napirend

(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zolán polgármester:

A beérkezett kérelemre a szerződés meghosszabbítását engedélyezem 2021. június 15.-ig. Korábban is voltak ilyen testületi döntések.

Hozzászólás nem volt, a polgármester az alábbi határozatot hozta:

19/2020. (XI. 30.) polgármesteri határozat

Györköny Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozta:

A polgármester Micskei-Szögi Dóra kérelmére a Fő utca 58. szám alatti épület 1. számú lakását, részére 2021. június 15.-ig továbbra is bérbe adja.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Határidő: 2021. június 15.

9./ Napirend

(Írásbeli kérelmek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Braun Zoltán polgármester:

Az elmúlt időszakban több veszélyes fa kivágására érkezett kérelem. A fák kivágásával egyetérték. A fák kivágásáról és a terület rendezéséről a kérelmezőknek kell gondoskodnia.

Hozzászólás nem volt, a polgármester az alábbi határozatot hozta:

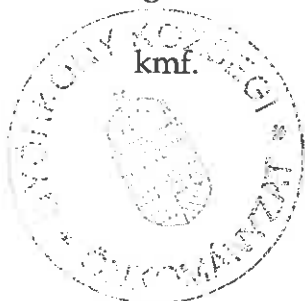
20/2020. (XI. 30.) polgármesteri határozat


Györköny Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozta:


A Györköny, Petőfi S. u. 382. számú lakóház előtti közterületen és a Györköny, Pincehegy 424 hrsz-ú présház előtti területen található fák kivágását engedélyezem. A fák kivágásáról és a terület rendezéséről a kérelmezőknek kell gondoskodnia

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, majd az ülést bezárta.


Braun Zoltán
polgármester




Erdei Tamás
jegyző


Hadiné Száraz Mária
jegyzőkönyvvezető