

Szám: GY/1177-8/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június 18-án 17⁰⁰ órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

Schweigert György polgármester
Cserjésné Jádi Barbara
Füller Márk
Köhler Péter
Lamm Ádám
Scherczer László képviselő
(6 fő települési képviselő)

Távolmaradását jelezte

Budai Károly alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen van:

Erdei Tamás jegyző
Rátkainé Gábor Anett jegyzőkönyvvezető
Tóth Gábor a Pénzügyi Bizottság tagja
Rodenbücher Mihályné a GYNNŐ elnöke
Kuti Imréné a Györkönyi Hagyományőrző Egyesület elnöke
Végh Lajos rendőr ezredes
Bakonyi László rendőr alezredes

Schweigert György polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére és a napirendi pontok kiegészítését javasolta az alábbiak szerint:

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

Napirend

- 1) A Paksi Rendőrkapitányság és a Nagydorogi Rendőrőrs 2024. évi tevékenységét értékelő beszámoló
Előadó: Végh Lajos rendőr ezredes, Bakonyi László rendőr alezredes

- 2) Magyar Falu Programba benyújtott pályázat tervezői árajánlatának elfogadása
Előadó: Schweigert György polgármester
- 3) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, a tett intézkedésekről
Előadó: Schweigert György polgármester
- 4) 2025. évi költségvetés alakulása
Előadó: Köhler Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke
- 5) Beszámoló a Nemzetiségi Napok tervezett programjairól, előkészületeiről
Előadó: Rodenbücher Mihályné a GYNNŐ elnöke, Kuti Imréné a GYHE elnöke
- 6) Civil szervezetek működése
Előadó: Schweigert György polgármester
- 7) 2025 évi munkaterv pontosítása
Előadó: Schweigert György polgármester
- 8) Mázsaház felújítására érkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Schweigert György polgármester
- 9) Egyebek

AZ EGYES NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Napirend

A Paksi Rendőrkapitányság és a Nagydorogi Rendőrőrs 2024. évi tevékenységét értékelő beszámoló

Schweigert György polgármester: Köszöntöm kedves vendégeinket, köszönöm szépen, hogy megtiszteltetek bennünket. Szeretnék benneteket megkérni, hogy tájékoztassatok bennünket a 2024. évi tevékenységekről, tapasztalatokról. Én meghallgattalak benneteket a Paksi Rendőrkapitányságon is és el is fogadtuk a beszámolókat, de úgy gondolom, hogy az olyan mély tartamú volt, hogy szeretném, ha a testülettel is megosztanátok.

Végh Lajos rendőr ezredes: Köszönjük szépen a meghívást. A 2024. évi eredményünk és munkánk a beszámolóban megtalálható és azt gondolom az is, hogy mennyi minden és mennyire szerteágazó feladatunk is van. Úgy ítélem meg, hogy a ránk bízott feladatokat tudjuk teljesíteni és az ezekhez szükséges létszám és technikai adottságaink megvannak. Azt gondolom, hogy a 2024-es év az egy áldásos év volt és azt kell mondanom, hogy a 2025. év első öt hónapjában lehet bizonyos jeleket látni már, ami arra utal, hogy itt bizony átrendeződés van a bűncselekmények struktúrájában. A vagyon elleni bűncselekmények elkövetési módszereiben vannak változások. Többek között az online térben elkövetett bűncselekmények és azok módszerében, ahogyan a megtakarításokat próbálják, illetve sikerül is az elkövetőknek eltulajdonítaniuk. Nagyon szerteágazó, azt se lehet mondani, hogy egyféle módszerrel követik ezt el és azt sem lehet kategorizálni, hogy a sértetti kör az idősebb vagy fiatalabb korosztály. Végzettséghez sem köthető, mert mindenkit képesek átverni a csalók.

Ebben nagyon komoly bűnmegelőzési propaganda tevékenységet folytatunk. Azt kell mondanom, hogy a Kapitányság illetékességi területén nagyon meghatározó ezen bűncselekmények száma, körülbelül 106 millió forint a jelenlegi okozott kár. A

bűncselekmények 20-25%-át tudjuk felderíteni a bankok segítségével. Én azt gondolom, hogy ez egy rendkívül komoly kockázat és a TV csatornákon, médiában erről is szó van. A másik, amit érintenék még az az idei évben a Delta programunk, ami a kábítószerekkel kapcsolatos feladatainkat jelenti.

A törvénymódosítás, amely most lépett hatályba, az alapján tulajdonképpen a minősítő körülmények és az elkövetési magatartások olyan szinten változnak, hogy minden esetben vizsgálnunk kell az erőszakos bűncselekmény kiváltó okát, ha az a kábítószer akkor ami eddig szabálysértés volt mostmár bűncselekmény kategória lesz. A Kapitányság a bűncselekmény kategóriában nagyon jó eredményeket tud felmutatni, akár a betöréses lopásokban, akár az egyéb bűncselekmények vonatkozásában. A nagy problémát most a korábban említett csalások okozzák.

Szeretnék még kitérni pár mondatban a Paks II. épülésére. Vannak olyan jellegű prognózisok, ha elindul az építkezés, akkor körülbelül 16 000 fő várható Paksra és agglomerációjába, akiket majd el kell helyezni. Jelen pillanatban töredéke tartózkodik most a városban.

A jövőben felmerülő problémákat is igyekszünk megoldani. Örölnénk neki, ha mindenhol ennyi problémával néznénk szembe, mint Györköny településen. Ezúton szeretnénk a Polgárőrségnek is megköszönni a segítséget.

Bakonyi László rendőr alezredes: Én is köszöntök minden Tisztelt Jelenlévőt! Szeretném Györköny vonatkozásában bemutatni Önöknek az elmúlt év eseményeit. Összesen 6 db bűncselekményt követtek el a településen, amiben benne vannak a közlekedési bűncselekmények is. Joggal állíthatjuk azt, hogy a környék legbiztonságosabb települése Györköny. Ez mindig is így volt és remélem, hogy ez mindig is így marad. A Rendőrőrs munkájával kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy május óta a bűnügyi terület megerősödött, plusz egy fővel tudjuk a bűnügyek feldolgozását elvégezni. Bízom benne, hogy a közterületi állomány is gyarapodni fog a közeljövőben. Igyekszünk jelen lenni minden településen, ha nem is 24 órában, de a lefedettséget próbáljuk megteremteni. Nagyon szépen köszönöm a jó együttműködést a helyi polgárőr szervezetnek. Nekem a rendezvények kapcsán lenne egy kérésem. Mivel Györköny nagyon vonzó turisztikai szempontból és egyre több kulturális programot tudnak megrendezni a településen, szeretnék kérni egy rendezvény naptárt, illetve az év elején, ha rendelkezésre áll ilyen naptár, akkor már azt részemre megküldeni szíveskedjenek, hogy tudjunk erre rákészülni. Ebben szeretném a segítségüket kérni.

Schweigert György polgármester: Rendben van, mi ebben tudunk segíteni. A rendezvényeinkről fogunk tájékoztatást küldeni. Ami pedig év közben esik be és nem kerül feltüntetésre a rendezvénynaplóban, akkor arról is időben értesítünk benneteket a jövőben. Szeretném megköszönni nektek, hogy az iskolánál tapasztalható problémáról miután beszéltünk róla, jöttetek és normalizálódott a reggeli forgalom. Miben tudnánk még a munkátokat esetleg segíteni, hogy még kevesebb legyen a szabálysértés, illetve a bűncselekmény a településen?

Bakonyi László rendőr alezredes: Nem tudom, hogy milyen pályázat készül a Magyar Falu Program keretein belül, de a térfigyelő kamerarendszer felújítása aktuális lenne. Már annak is örülünk, hogy van, de lehet most erre is pályázni.

Schweigert György polgármester: Mi most nem a térfigyelő kamerarendszerre összpontosítunk a Magyar Falu pályázatnál. Esetleg a rendőrségen belül nincs erre valamilyen lehetőség, pályázat, amihez csatlakozni lehet? Tudomásunk van arról, hogy a felszerelt kamerarendszer már elavult és fejlesztésre, illetve bővítésre lenne szükség. A polgárőrök most is pályáztak. Az Önkormányzat annyiban tud segítséget nyújtani, hogy ha pályázni szeretnének valamilyen témában a pályázati íróink ingyen megírják a pályázatot. Köszönjük szépen a mai napi tájékoztatásokat!

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a beszámolót – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

2./ Napirend

Magyar Falu Program tervezői árajánlat elfogadása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Mindenki láthatja a tervező által adott ajánlatot. Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy ha nem is nyer a beadott pályázatunk az elkészített tervek megmaradnak, ezek elkészítése olcsóbb nem lesz az idő múlásával.

Tóth Gábor a Pénzügyi Bizottság tagja: Véleményem szerint jól áll az Önkormányzat, az árajánlat, ami érkezett belefér a költségvetésünkbe.

Schweigert György polgármester: Javaslom, hogy bízzuk meg a tervezőt.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal- egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

61/2025. (VI.18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Alföldi Aszfalt Kft. (cím: 5310 Kisújszállás, Kígyó u. 13, adószáma: 27998586-2-16, cégjegyzékszám: 16 09 019298, kivitelezői regisztrációs szám: 21B24897, kapcsolattartó: Farkas Zsolt) által 2025.június 18-án megküldött 480.000,- Ft+ 0% ÁFA árajánlatát elfogadja és megbízza, hogy a Magyar Falu Program Pályázati anyagához szükséges terveket elkészítse.

Határidő: 2025. június 20.

Felelős: Schweigert György polgármester

3./ Napirend

Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, a tett intézkedésekről

Schweigert György polgármester: A M&M Kft. a feltárt hibákat a település útjain elkezdte kijavítani, egy jó részét már meg is csinálta. Viszonylag korrektül helyreállították azokat a hibákat, amiket feltártunk és kértük azok javítását.

Az E.R.Ö.V. Zrt. arra a levelünkre, melyben sokallottuk a szennyvízdíjat még nem válaszol. Díjat még nem számlázhatnak, amíg hivatalos állásfoglalás nincs az árat illetően. Ha lesz változás értesíteni foglak benneteket erről.

A külterületi utak karbantartásával kapcsolatos fórumot megtartottuk, meghívtunk egy jogi szakértőt is a fórumra. Én azt gondolom, hogy a fórum jól sikerült.

Szeretnék benneteket tájékoztatni arról, hogy minden hétfőn a közmunkásokkal meglocsoljuk a faluban az elültetett facsemetéket. Nagy a meleg és a szárazság, nem szeretnénk, ha kárba menne a munkánk, amit beletettünk eddig, és kipusztuljanak a csemeték.

A sportpályán kiépítésre került a locsolórendszer is az elmúlt időszakban.

A Közútkezelő telepítette a központba, a kritikus kereszteződésbe a stop táblát és a tükröt. Reméljük biztonságosabb lesz így a közlekedés.

Részt vettünk a „Vár a megye!” 2025. évi rendezvényén. Jól teljesítettek a györkönyiek, nagyon szép volt a standunk. Jövőre is szeretnénk részt venni az eseményen, ha módunkban áll.

Megrendezésre került a Dallamok és Léptek rendezvényünk. Napközben táncház várta az érdeklődőket este pedig retro disco.

Padlásszigetelési program fog indulni idén újra. Itt járt az SZ + C Stúdió Kft. képviselője és pontosítottuk a feltételeket, és ha minden igaz a héten érkezik a szóróanyaguk is, amit a településen szétosztunk majd.

Úgy néz ki, az egyik önkormányzati bérlakásunk megüresedik, melyet a tervek szerint augusztustól tudnánk kiadni. Egyelőre írásban nem érkezett bejelentés, csak szóban.

Cserjésné Jádi Barbara képviselő társammal elkezdtek kihordani a baba csomagokat. Eddig három családhoz sikerült eljutnunk, ahol átadtuk az ajándékot. Örültek neki és köszönik szépen, hogy a testület gondolt rájuk és felköszöntötték az új családtagokat.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

4./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2025. évi költségvetés alakulása

Köhler Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Jelenleg a bevételek 56 %-ban teljesültek eddig a kiadások pedig 47,9%-ban. Véleményem szerint jól állunk a költségvetéssel. A dologi kiadásokra kell odafigyelni, hogy azok ne szálljanak el.

A Pénzügyi Bizottsággal az önkormányzati kft.-ről is beszélgettünk. Javaslatunk az lenne, hogy indulásként 3 fő tevékenységi kört lásson el: zöldterületek kezelése, a sportcsarnok és a konyha kivételével az összes ingatlan üzemeltetése és turisztika. Lehetne pályázni az interaktív prэшáz padlasterének beépítésére is szálláshely kialakítása céljából. A jövőben amennyiben lehetőségünk van több szálláshely, valamint önkormányzati bérlakások kialakításában is gondolkozhatnánk.

Schweigert György polgármester: Javaslom, hogy a Pénzügyi Bizottság és amennyiben az alpolgármester is vállalja, akkor az önkormányzati Kft. üzleti tervét dolgozzák ki a szeptemberi ülésünkre.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester javaslatával – külön határozathozatal nélkül – egyhangúlag egyetértett.

5./ Napirend

Beszámoló a Nemzetiségi Napok tervezett programjairól, előkészületeiről

Schweigert György polgármester: Köszöntöm Kuti Imrénét a Györkönyi Hagyományörző Egyesület elnökét és Rodenbücher Mihálynét a Györkönyi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökét. Köszönöm, hogy elfogadták meghívásomat és eljöttek ma, hogy elmondják nekünk, hogyan állnak a Nemzetiségi Napok szervezésével, hogyan fog kinézni a három napos program és esetleg tudunk-e valamiben még segíteni a szervezésben.

Rodenbücher Mihályné a GYNNŐ elnöke: A pénteki napon 18 órakor kezdődne a rendezvény egy megnyitóval az interaktív prэшázban, az összeállított kiállítás megnyitójával. A Tolna megyei nemzetiségekre jellemző nemzetiségi ruhákba öltöztetett babákból állna a kiállítás. Terveztünk ezzel párhuzamosan a háttérbe még egy kiállítást. A Magyarországi Németek Ének, Tánc Zene Egyesülete minden évben meghirdet egy fotópályázatot és az arra készült képeket kiállítanánk még a pincében. Péntekre terveztünk még az ovisokkal, iskolásokkal, zeneiskolásokkal egy rövid kis műsort. A kiállítást pénteken is és szombaton is meg lehetne tekinteni, a rendezvény ideje alatt nyitva lesz. Az Önkormányzat segítségét szeretnénk kérni a prэшáz takarításában, a kiállítás berendezése előtt kellene egy alapos takarítás.

Schweigert György polgármester: Meg fogjuk oldani a takarítást és az egyéb szervezéshez szükséges vagy szállítási folyamatokat. Azt szeretném kérni tőletek, hogy legyünk napi kapcsolatban előtte és akkor ezeket az operatív dolgokat intézzük.

Kuti Imréné a GYHE elnöke: Pénteken a kiállítás megnyitó után 19 órai kezdettel a Honvéd Együttes a férfi tagjai lépnek fel, akik sváb nótákat fognak énekelni. Beszéltem a vezetőjükkel és vállalta, hogy a Pincehegyi Cimborákkal fognak egyeztetni és egy közös fellépést is vállalnának. Erre a Május téren kerülne sor a színpadon, utána pedig táncház lenne, mint ahogy az tavaly is volt. A szombati nap a főzéssel kezdődne 9 órakor. Sváb ételek kóstolója lesz az idei évben. Aki szeretné megnézni, hogy hogyan készülnek, az odajöhet és megnézheti. Csapatokat hívtunk, akik elkészítik a különféle ételeket. 10 órától indulna a Kackiás Játsszóter és a pedagógusok kézműveskedést tartanának a résztvevő gyerekeknek, valamint lenne egy hangszersimogató is. Délben lenne a sváb ételek kóstolója. 15 órakor indulna az Ovi Café, Bortúra, Fröccsterasz. Szeretném megkérdezni, hogy a bortúráknak kellene-e valami díjat megfizetni az Önkormányzat felé, valamint a Fröccsterasznak, akik a helyi termelők borait árulnák a rendezvény ideje alatt?

Schweigert György polgármester: Saját hatáskörünk ezt eldönteni, de én úgy gondolom, hogy saját rendezvényen nem kérünk semmit sem bortúráért és helypénzt sem a györkönyi bort értékesítő Fröccsterasztól.

Kuti Imréné a GYHE elnöke: 17 órakor a Szaxofon táborosok műsora kezdődne a színpadon. Szeretnénk, ha a bortúra 18 óráig befejeződne, mert akkor akarjuk kezdeni a téren a köszöntőt és a műsorokat. Szeretnénk felkérni a polgármestert, hogy a szombati napon a nyitóbeszédet tartsa meg. A köszöntő után történne a Györkönyi Németségért díj átadása. Utána kezdődne a műsor, ami narrációval kezdődne és utána a táncosok, a kórus, az ovisok és iskolások, valamint a Pincehegyi Cimborák énekeket, táncokat adnának elő. Györköny történetét adnák elő ezekkel a műsorokkal. Este 20 órától kezdődne a sváb bál. Jelenleg itt tartunk a szervezésben. A legnagyobb problémánk most az, hogy nem tudjuk a szerződéseket kivel köthetjük meg, mert nem tudjuk az anyagi helyzeteket, ugyanis több pályázatot adtunk be ezek finanszírozására, de még nem tudjuk, hogy nyernek-e?

Schweigert György polgármester: Amit az Önkormányzat adott be pályázatot a JETA-nál arra számíthatunk, mert egyértelműen a pályázati kiírás úgy szövegezte, hogy a JETA-ban lévő települések 2.000.000,- Ft-ra pályázhatnak, az összes pályázati összeg 54.000.000,- Ft.

Kuti Imréné a GYHE elnöke: Az Egyesület a Bethlen Gábor Alapkezelő pályázatára 600 000,- Ft-ra tudott pályázni. Ennyi volt előírva.

Köhler Péter képviselő: A Nemzetiségi Napokra a Pincehegyen villanyleállásokat lehetne csináltatni? Fix leállásokra gondolok, mert a rendezvények alkalmával akkor nem kellene könyörögni, más pincéktől áramot kérni. Hosszútávon ez mindenkinek jobb lenne.

Schweigert György polgármester: Van egy bejövő amper mennyiségünk, ami a Wc-hez jön be, azt kellene megosztani. A zenekari tribünnek a rendszere is néha kevésnek bizonyul zenekarok esetén. Kérek 1-2 árajánlatot villanyszerelőktől ezekre a munkálatokra.

Rodenbücher Mihályné a GYNNŐ elnöke: A vasárnapi napon azt gondoltuk, hogy lenne egy német nyelvű istentisztelet a templomban. Ennek a szervezése még folyamatban van. Körülbelül így fog felépülni a három nap.

Schweigert György polgármester: Rendben, köszönjük szépen a beszámolót. Én arra kérnélek mindenképpen benneteket, hogy napi kapcsolatban legyünk a szervezés miatt, hogy akár a buszokkal és egyéb operatív szervezésben tudjunk segíteni nektek. Az Erőműtől kapunk egy sátrat is a rendezvényre, amely felállításra kerül így rossz idő esetén oda behúzódhatunk, a színpadi programokat ott is megtarthatjuk.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a beszámolót – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

6./ Napirend

Civil szervezetek működése

Schweigert György polgármester: A Képviselő-testület 2025. évi munkatervében szerepel a civil szervezetek működésének ismertetése című napirend. Én összegyűjtöttem a településen működő összes civil szervezeteket, melyek tevékenységéről néhány szót mondanék most. A Györkönyi Hagyományőrző Egyesület beszámolóját a Német Nemzetiségi Nappal kapcsolatban most hallgathattuk meg. Ők nagyon sokrétű tevékenységet folytatnak. Táncsoportot, Nyugdíjas Klubot tartanak fenn. A rendezvények szervezéséből is kiveszik a részüket. A jövőbeni tervek szerint előfordulhat, hogy a Pincehelyi Cimborák csoportja is be fog tagozódni hozzájuk.

A Fiatalokért Egymásért Egyesület szokta megrendezni településünkön a Funky Party-t, és aktívan részt vesznek a falu életében, programjaiban.

A Györkönyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület tagjai idén már 11-szer vonultak ki helyszínre. Nagyon lelkesek, a tüzeseteken kívül a gondos órák riasztására is kimennek.

Sportegyesület is működik a településen, ők a Györkönyi Sportegyesület, jelenleg működő focicsapata van a településnek, ami a mai viszonyok között elismerésre méltó.

A Falunk Értékeit Fenntartó Egyesület szervezi a településen a Wirtcsaft elnevezésű rendezvényt, amely sajnos az idei évben a járványhelyzet miatt nem lett megtartva. Ez egy igen fiatal egyesület.

Településünkön működik még a Györkönyi Pincehegyért Egyesület.

Nagyon szép számú egyesületünk van, ezen kívül meg kell említeni, hogy nem csak egyesületek vannak Györkönyben, hanem itt van a Györkönyi Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Györköny-Bikács Társult Evangélikus Egyházközség is. Mindegyikkel elég szoros az Önkormányzat kapcsolata és igen jól együtt tudunk dolgozni velük.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

62/2025. (VI.18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a településen működő civil szervezetekről megtárgyalta és elfogadta.

7./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2025. évi munkaterv pontosítása

Schweigert György polgármester: Én az idei évben nem javaslok a munkaterv módosítását. Amit beterveztünk az év elején azt vigyük végig. Ha van más javaslatotok a havi lebontással kapcsolatban, akkor azt vitassuk meg.

Erdei Tamás jegyző: Igazándiból szerintem is annyi napirendi pontot napoltunk el vagy tolunk magunk előtt, hogy van bőven a második félévre is a kötelezőken felül is még

tárgyalni való. Én ezt éppen elegendőnek tartom, és ha valami szükséges, akkor azt minden további nélkül lehet tárgyalni.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

63/2025. (VI.18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Képviselő-testület 2025. évi munkatervét nem módosítja.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Schweigert György polgármester

8./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mázsaház felújítására érkezett árajánlatok elbírálása

Schweigert György polgármester: Kettődarab árajánlat érkezett a mázsaház felújításával kapcsolatban, melyet előzetesen kiküldtünk. Láthatjátok, hogy melyik mit tartalmaz és hogy mennyiért végeznék el a munkát. A kevesebb árajánlat is meghaladja azt az összeget, amit korábban megszavaztunk, hogy mennyit fordítanánk a felújítási munkálatokra. El kell döntenünk, hogy szánunk-e ennyi pénzt a mázsaház felújítására? Annyit tudnotok kell, hogy az a vállalkozó, aki a kevesebb összegű árajánlatot adta, ő azt mondta, hogy a megvalósítás legkorábban szeptember hónap.

Füller Márk képviselő: Nekem egy észrevételem lenne csak. Ha kérünk egy árajánlatot, akkor kérjünk rendesen. Ezeken egyiken sincs cégnév, adószám, semmi nincs feltüntetve. A mai világban minimum egy pecsét, aláírás szerepeljen rajta. Így kellene mindenkinek árajánlatot adnia! Nem a polgármester hibája, de felháborító, hogy így küldik el az árajánlatokat.

Scherczer László képviselő: Ennek a dolognak én voltam az előterjesztője, kicsit ellentmondásba fogok keveredni magammal. Köszönöm, hogy utánajártál a dolgoknak és megkérted az árajánlatokat, de ezt az árat Én is sokallom. Hallottuk a beszámolót a Pénzügyi Bizottságtól, ezt még a gazdálkodással is meg kell vitatni, hogy lenne-e erre pénz?

Lamm Ádám képviselő: Szerintem ezt ugyan úgy, mint a buszmegálló térkövezését, társadalmi munkával meg lehetne oldani. A vakolás véleményem szerint egy nap alatt kivitelezhető. Ha úgy van és valaki segít, akkor én ezt társadalmi munkában nagyon szívesen megcsinálom amennyiben az Önkormányzat vállalja az anyagköltséget, az anyagok beszerzését.

Schweigert György polgármester: Javaslom, hogy tegyük rendbe úgy a mázsaházat, hogy az Önkormányzat megveszi az anyagot plusz a nyílászárókat és társadalmi munkában megoldjuk a felújítást.

Füller Márk képviselő: Az injektálást vállalom, azt megcsinálom az épületen, de nem tudom, hogy mikor tudom elvégezni.

Scherczer László képviselő: Én is javaslom, hogy ne fogadjuk el ezt a két árajánlatot, hanem társadalmi munkával újítsuk a mázsaházat valamikor az őszi folyamán.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatokat hozta:

64/2025. (VI.18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a mázsaház felújítására beküldött árajánlatokat nem fogadja el. A mázsaház felújítására korábban megszavazott összegből megvásárolja a szükséges anyagokat, nyílászárókat és a felújítási munkálatokat társadalmi munkában fogják elvégezni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Schweigert György polgármester

9./ Napirend

Egyebek

a./ Piactéri épület tetőjének cseréje

Schweigert György polgármester:

A piactéri épület tetőjének cseréjére először egy 200 000,- Ft-os becslés érkezett, de megérkezett az árajánlat és 350 000,- Ft-ért végezné el a munkát a vállalkozó. Sajnos az alapanyag árakat nagyon elszámolta először és lényegesen drágább az anyag hozzá. A javaslatotokra vagyok kíváncsi, hogy ebben az esetben is megcsináltatjuk-e a tetőt vagy nem? Én javasolnám, hogy csináljuk meg így is a cserét.

Füller Márk képviselő: Én azt mondom, hogy nem számottevően magas az eltérés, ha belefér cseréljük le, jelenleg beázik az épület.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester javaslatát – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

b./ Javaslat zöldterületkezelés ütemezésére

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Érkezett egy javaslat Köhler Péter képviselőtársunktól, átadnám neki a szót, hogy legyen szíves terjessze elének a javaslatát.

Köhler Péter képviselő: Elküldtem mindenkinek a javaslataimat a zöldterületkezelés ütemezésével kapcsolatban, ott láthatjátok mire gondolok, milyen javaslataim lennének.

Schweigert György polgármester: Megnéztem a javaslatodat és azt tudom rá mondani, hogy ez a javaslat teljesen tartható, ha Papp Viktor munkavállalónk visszatér a tartós táppénzről az Önkormányzathoz, ami azt jelenti, hogy 4 fő dolgozónk lesz és minimum foglalkoztatunk egy falugondnokot 6 órában. Én az egyéb feladatok mellett, ezt a feladatot már nem tudom így, ilyen formában felvállalni. Ha ezt ilyen formában szeretnénk tartani, akkor ahhoz plusz ember kell, ami költségekkel jár.

Lamm Ádám képviselő: Papp Viktorról mit lehet tudni, mikor jön vissza?

Schweigert György polgármester: Várhatóan szeptembertől újra munkába áll. Javaslom, hogy térjünk vissza erre azután, ha újra felveszi a munkát és meglátjuk, hogy mi lesz úgy a helyzet. A megoldásokon, lehetőségeinken addig még gondolkodhatunk.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester javaslatát – külön határozathozatal nélkül – egyhangúlag elfogadta.

c./ Hahn Mátyás vételi ajánlatának elbírálása (hrsz.: 296;298)

Schweigert György polgármester: Szeretnék tájékoztatni benneteket, hogy felvettem a kapcsolatot Hahn Mátyással és tájékoztattam a korábbi testületi ülésen született döntésünkről. Hahn Mátyás a 056/2. hrsz-ú osztatlan közös tulajdonban lévő erdő területből nagyon szívesen adna át jogot a két belterületért cserébe. Az Ő egyéni tulajdonában lévő 039/3. hrsz-ú területből nem szívesen adna és azt nem is egy az egyben, mert Ő belterületi földhöz jutna hozzá és így neki nem éri meg. Mivel nekünk nem ez volt az ajánlatunk, abban maradtunk, hogy a testület elé terjesztem az Ő ajánlatát és értesítem róla. Javaslom, hogy ezt az ajánlatot ne fogadjuk el, így a 296. és 298. hrsz-ú belterületi telkek nem kerülnek eladásra.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester javaslatát – külön határozathozatal nélkül – egyhangúlag elfogadta.

d./ Pámer Jánosné élelmezésvezető kérelme *(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Schweigert György polgármester: Pámer Jánosné élelmezésvezető 2026. április 1-től nyugdíjba megy. A munkáltatói jogokat nem mi gyakoroljuk, de a Köznevelési Társulásnak kell az anyagiakat biztosítani, ezért nekünk is beszélnünk kell erről. A gazdálkodási ügyintézőt kértem, hogy gyűjtse ki a szükséges adatokat, amivel tisztában kell lennünk. Mindenki láthatja a kérelmet és az adatokat is, amelyeket előzetesen kiküldtünk.

Scherczer László képviselő: Mi volt eddig a bevett gyakorlat?

Erdei Tamás jegyző: A törvény meghatározza az ezzel kapcsolatos tennivalókat. Abban szerepel a meghatározott felmentési idő, aminek az 50%-a alól kell kötelezően felmenteni a munkavégzés alól a munkavállalót, a másik 50%-ot le kell dolgoznia és a szabadságát

ez alatt az idő alatt adjuk ki, amikor munkában kellene lennie, így nem keletkezik fizetési kötelezettség. A felmentési idő 8 hónap, de dönthet úgy is a munkáltató, hogy a felmentési idő teljes ideje alatt mentesíti a munkavégzés alól a munkavállalót. Kiszámoltuk, hogy 2026. március 31-ével szűnne meg a munkaviszonya, így arra az évre is esne 10 nap szabadsága, de az a felmentési idő azon része alatt van, amikor úgynevezett „sétáló idejét” tölti, tehát lesz 10 nap szabadsága, amit ki kell majd fizetni.

Schweigert György polgármester: Nekünk ezt gazdasági szempontból is vizsgálnunk kell. Ha a felmentési idő teljes tartalmára mentesítjük, nem csak a jogszabály szerinti kötelezőre akkor 4 hónapig párhuzamosan két bért kell fizetnünk. Javaslom, hogy a jogszabályban meghatározott felmentési idő felére mentesítsük a munkavállalót a munkavégzés alól, azaz 2025. december 1-től.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

65/2025. (VI.18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Pámer Jánosné sz. Kiss Erika Katalin (szül.: Budapest, 1966.02.15., a.n.: Koch Rozina, címe: 7045 Györköny, Kossuth L. u. 344.) élelmezésvezetőt 2025. december 1-től kerüljön felmentésre a munkavégzési kötelezettség alól.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Rodenbücher Mihályné óvodavezető

e./ Pincehegyért Egyesület kérelme

(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Vissza kell térnünk rá, az előző testületi ülésen szavazategyenlőség miatt nem született döntés a Pincehegyért Egyesület beadványára, miszerint a macskaköves utak kivitelezésénél az önkormányzat finanszírozza a műszaki ellenőrt. Két javaslat volt az elmúlt testületi ülésen. Az egyik, hogy a befolyt IFA plusz a Pincehegyről befolyt közterületfoglalási díj 100%-át erre fordítsuk erre a célra. A másik javaslat pedig, hogy a befolyt IFA 70%-át plusz a Pincehegyről befolyt területhasználati díjat fordítsuk erre a célra. Volt rá egy hónapunk, hogy átgondoljuk. Van-e valakinek van más javaslata?

Füller Márk képviselő: Lehet tudni, hogy eddig mennyi IFA, illetve területhasználati díj folyt be?

Tóth Gábor a Pénzügyi Bizottsági tagja: Eddig 75 900,- Ft IFA és 0,- Ft területhasználati díj folyt be az Önkormányzathoz.

Schweigert György polgármester: Nekem lenne egy másik javaslatom, mégpedig az, hogy a befolyt IFA plusz a Pincehegyről befolyt területfoglalási díj 100%-át erre fordítsuk a pincehegyi utak műszaki ellenőrére maximum évi 400 000,- Ft-os keretig. Tehát azt az

összeget, ami e fölött az összeg fölött beérkezik, azt már másra fordítsuk. A tájékoztató alapján 100 000,- Ft-ba kerül egyépitészmérnöki nap és 4 ilyen napról lenne szó. Az Építésügyi Bizottság tájékoztatása szerint, egy ilyen építkezésnél körülbelül két ilyen nap kell szakaszonként, akkor kettő szakaszt tud finanszírozni az önkormányzat.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

66/2025. (VI.18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Pincehegyért Egyesület kérésére a pincehegyi macskaköves utak kivitelezésénél a műszaki ellenőr díját az Önkormányzathoz befolyt éves IFA és a pincehegyi közterülethasználati díj 100%-ából finanszírozza maximum 400 000,- Ft összeghatárig.

Határidő: folyamatos

Felelős: Schweigert György polgármester

f./Játszótéri nyárfák kivágása

Lamm Ádám képviselő: Lakossági megkeresés érkezett arra, hogy a játszótéren van kettő darab nagy nyárfa és kéri, hogy vágassuk ki őket, mert a virágzásuktól tele van mindig minden pollenekkel azon a környéken.

Schweigert György polgármester: Igen, én is tudok erről, engem is megkerestek. Az egyik fát egy ügyes favágó ki tudja vágni, a másik fával vannak komoly problémák, mert belelóg a vezetékbe, ahhoz mindenféleképpen egyeztetni kell az E.ON-nal. Most mindenképpen egyeztetek az E.ON-nal, mert jönnek egy másik fa miatt is, amit ki kell vágni és megkérdezem, hogy ezt is be tudják-e vállalni vagy sem.

g./ Sportpályán ivócsap kiépítése

Lamm Ádám képviselő: Kaptam egy szülői megkeresést, hogy a focipályára nem tudnánk-e egy ivócsapot telepíteni, mert iskola után sok gyerek jár ki focizni és mondják a szülők hogy a gyerekek nem tudnak hol inni, mindig hazamennek, mert amit magukkal visznek az ilyen meleg időben pillanatok alatt megmelegszik. Kérdésem az lenne, hogy ha végigjárom az utat, hogy hogyan lehetne ezt megoldani és mennyibe kerülne, az Önkormányzat tudná-e ezt segíteni anyagilag? A szülők is felvetették, hogy ők is hozzájárulnának és felkeresnék azokat a szülőket, akik esetleg még hozzájárulnának a költségekhez.

Schweigert György polgármester: Kellene ismerni az ezzel járó költségeket. Javaslom, hogy járj utána ennek, hogyan lehetne ezt kivitelezni, illetve mennyibe kerülne és térjünk vissza erre a kérésre akkor, ha pontos adatokat tudunk.

h./ Csoma László vételi ajánlata
(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schercher László képviselő: Az előző ülésről van tartozásunk még. Csoma Lászlótól érkezett egy megkeresés két darab prэшázhely megvásárlásra. Én kimentem megnéztem az említett helyeket, egy erdős, bozótos, rekettyés terület jelenleg, de van ott 2 prэшáznak való hely.

Erdei Tamás jegyző: A térkép szerint a nagy közterületnek a része az, ahol szeretné a két pincét kialakítani. Ugyanazzal az a módszerrel lehetne kialakítani, ahogyan az a 16 db prэшázhely ki lett parcellázva, de javaslom olyan döntést hozzon a testület, hogy a vevőt terheli ennek az eljárásnak minden költsége. Még nincs helyrajzi száma annak a területnek amit szeretnének megvenni. Kialakítható, amennyiben arra van igény.

Schweigert György polgármester: Javaslom, hogy fogadjuk el a kérelmét abban az esetben, ha a vevő saját költségére vállalja a két darab hely kialakítását, melyet megvásárolni kíván, pontosabban a 483. hrsz-ú prэшáz mellett, az 557/56. hrsz-ú ingatlanból 2 db – a HÉSZ-nek megfelelően- 62 m² alapterületű prэшázhelyeket. A prэшázhely ára ezen felül még 8 000,- Ft/m².

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal- egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

67/2025. (VI.18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Csoma László 7030 Paks, Cseresznyépuszta 14/a. szám alatti lakos a györkönyi 483. hrsz-ú prэшáz mellett, az 557/56. hrsz-ú ingatlanból 2 db – a Helyi Építési Szabályzatnak megfelelő – 62 m² alapterületű prэшázhelyet alakítson ki.

A későbbiek folyamán a kialakított 2 db prэшázhelyet, az Önkormányzat értékesíti nevezett számára 8.000-Ft/m²-es egységáron, 5 év beépítési kötelezettség megállapítása mellett.

A prэшázhelyek kialakításával kapcsolatos valamennyi költség (földmérés, igazgatási szolgáltatási díjak, stb.) a kérelmezőt terhelik.

Az adás-vétel végleges jóváhagyásáról és egyéb feltételeiről a Képviselő-testület akkor tud dönteni, ha a prэшázhelyek az ingatlannyilvántartásban önálló helyrajzi számokat kapnak.

Határidő: telekalakítástól függően
Felelős: Schweigert György polgármester

i./ Üres önkormányzati telkek (hrsz. 225, 226.) értékesítése

Köhler Péter képviselő: A Fő utca 471 szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő üres telekkel kezdhethénk valamit, meghirdethetnénk eladásra.

Schweigert György polgármestre: Javaslom, hogy járjunk utána, vegyük fel a kapcsolatot egy ingatlanközvetítővel. Nézzük meg mennyit érnek és döntsünk, ha minden adat meglesz ahhoz, hogy megfelelő döntést tudjunk hozni. Szívesen vállalom, hogy felkeresem Krausz- Simon Ágnes helyi lakost, aki ezzel foglalkozik, hogy segítsen ebben.

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok részvételét, majd az ülést bezárta.


Schweigert György
polgármester




Erdei Tamás
jegyző