

**Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2026. (IX. 24.)
önkormányzati rendelete
a lakáshoz jutók helyi támogatásáról**

[1] A szabályozás célja az önkormányzat által megállapított, lakáshoz jutók támogatásával kapcsolatos szabályokat rögzítő rendelet megalkotása.

[2] Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed a község közigazgatási területén állandó lakóhellyel rendelkező állampolgárokra.

(2) A helyi támogatásra felhasználható összegről az önkormányzat az éves költségvetési rendelet során dönt.

2. § (1) A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás.

(2) Helyi támogatás nyújtható a község közigazgatási területén történő:

a) magántulajdonú lakóház építéséhez,

b) magántulajdonban álló új, vagy használt lakás vásárlásához,

(3) A támogatás mértékéről a Képviselő-testület a kérelmek számának ismeretében dönt.

3. § (1) A kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani minden év február 15-ig a következő melléletekkel:

a) építés esetén:

aa) tulajdoni lap,

ab) jogerős építési engedély,

b) lakás vásárlása esetén:

ba) tulajdoni lap,

bb) adás-vételi szerződés.

(2) A támogatásban részesítettek a támogatást a jegybanki alapkamat kétszeresével növelve kötelesek visszafizetni az építés és vásárlás megghiúsulása esetén, illetve a támogatott ingatlan 3 éven belül történő elidegenítése miatt.

(3) Az önkormányzat a támogatás felhasználását annak folyósításától számított három éven belül jogosult ellenőrizni (számlákat bekérni, helyszíni ellenőrzést folytatni) és a teljesítés elmaradása esetén intézkedni a támogatás visszafizetéséről.

(4) Lakáshoz jutók támogatásában a kérelmezők csak egy alkalommal részesíthetők.

(5) Ha a vásárlás vagy építés már megtörtént, akkor az előző évi pályázati kiírástól számított egy éven belül lehet a támogatási kérelmet előterjeszteni.

4. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a lakáshoz jutók helyi támogatásáról szóló 5/2009. (IV. 14.) önkormányzati rendelet.

Györköny, 2026. szeptember 23.


Schweigert György
polgármester




dr. Krausz Erika
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2026. szeptember 24.




dr. Krausz Erika
jegyző

KÉRELEM
lakáshoz jutók helyi támogatásához

Kérelmező adatai:

Név: _____

Lakcím: _____

Anyja neve: _____

Szül. helye. Ideje: _____

Házastárs (élettárs):

Név: _____

Lakcím: _____

Anyja neve: _____

Szül. helye, ideje: _____

Közös háztartásban élők adatai:

Név:	Rokonsági fok:	Szül.hely, idő:	foglalkozás:

Megvásárolni (építeni) kívánt lakás adatai:

Címe: _____

Alapterülete: _____

Szobák száma: _____

Vételára: _____

Egyéb közlendők:

Nyilatkozom, hogy a lakáshoz jutók helyi támogatásában korábban nem részesültem.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Györköny, 202.....hó.....nap

kérelmező

kérelmező

(A kérelemhez csatolni kell a tulajdoni lapot, az adás-vételi szerződést vagy jogerős építési engedélyt.)