

**Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2000.(IV. 19.) Ör. számú rendelete
a lakáshoz jutók helyi támogatásáról**

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 17. § (1) bek.-ben foglaltak alapján és a lakáscélú támogatásokról szóló többször módosított 106/1988.(XII.26.) MT rendelet 10. § (2) bek. ben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

Általános rendelkezése

1.§

- (1) A rendelet hatálya kiterjed a község közigazgatási területén **állandó lakóhellyel rendelkező rászoruló magyar állampolgárokra.**
- (2) A rendelet célja, hogy az arra rászoruló családok (személyek) részére e jogszabályban meghatározott típusú lakásszerzésükhöz anyagi támogatást nyújtson.
- (3) A helyi támogatásra felhasználható összegről az önkormányzat az éves költségvetési rendelet elfogadása során dönt.

A támogatás formája, felhasználása és mértéke

2. §

- (1) A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás.
- (2) Helyi támogatás nyújtható a község közigazgatási területén történő:
 - a./ magántulajdonú lakóház építéséhez,
 - b./ magántulajdonban álló új, vagy használt lakás vásárlásához,
 - c./ magántulajdonban álló lakás legalább egy lakószobával történő bővítéséhez, ha az a komfortfokozat növelésével is együtt jár.
- (3) A támogatás mértékéről a Képviselő-testület a kérelmek számának ismeretében egyéni elbírálás alapján – dönt.

Eljárási szabályok

3.§

- (1) A kérelmet az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon kell benyújtani minden év június 30.-áig , a következő mellékletekkel.
 - a./ építés és bővítés esetén:
 - tulajdoni lap
 - jogerős építési engedély
 - jövedelmi igazolások
 - b./ lakás vásárlása esetén:
 - tulajdoni lap
 - adás-vételi szerződés
 - jövedelmi igazolások
- (2) A támogatásban részesítettek a támogatást a jegybanki alapkamat kétszeresével növelve kötelesek visszafizetni az építés és vásárlás megghiúsulása esetén.
- (3) A támogatás iránti kérelem elbírálását megelőzően az ügyfél vagyoni viszonyai, lakás körülményei tisztázása érdekében környezettanulmányt kell készíteni.
- (4) A támogatás megállapításánál előnyben részesíthetők:
 - a./ a fiatal házások,
 - b./ a 25. életévüket betöltött egyedülállók,
 - c./ akik a 18. életévüket betöltötték és korábban állami nevelt személyek voltak.
- (5) Az önkormányzat a támogatás felhasználását annak folyósításától számított egy éven belül jogosult ellenőrizni (számlákat bekérni, helyszíni ellenőrzést folytatni) és a teljesítés elmaradása esetén intézkedni a támogatás visszafizetéséről.

Hatályba léptető rendelkezés

4. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Györköny, 2001. április 17.

Rohn Mátyás
polgármester

Erdei Tamás
köjegyző

A rendelet 2001. április 18.-án kihirdetésre került.

Erdei Tamás
köjegyző