

Szám: GY/22-3/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 01.-én 17,00 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53.-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

Braun Zoltán polgármester
Böndör Tibor alpolgármester
Füller Márk
Kuti Imréné képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Erdei Tamás jegyző
Hadiné Száraz Mária jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását jelezte:

Tóth Gábor képviselő

Braun Zoltán polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 4 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

Napirend:

- 1./Javaslat Györköny Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésére (2. forduló)
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 2./ Györköny Község Településrendezési Tervének 4. számú módosítása
- HÉSZ módosítása
- Településszerkezeti terv módosítása
- 3./ Egyebek
- Sarok Róbert közterület használati kérelme

A napirendi pontok tárgyalása:

1./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Braun Zoltán polgármester: Az elmúlt ülésen megbeszélte összegek beépítésre kerültek a költségvetésbe. 10%-os béremelés (Önkormányzat, Óvoda és Konyha, illetve a KÖH dolgozók), SZÉP kártya éves keret emelés (Óvoda és Konyha, Védőnő, Művelődésszervező, illetve az Önkormányzat 2 technikai dolgozójánál). A karbantartás, kisjavítás keretösszege évi 5.000.000 millió forintba emelkedett. A Kórus találkozó, a Svábbál támogatására 100.000-100.000,-Ft rögzítésre került. A Gyermekünk Javára Alapítvány részére 1.000.000 Ft, került tervezésre. Az Óvodai működési támogatásnál az 1.438.000,-Ft többlettámogatás Reimer Helga Mirjam megbízási díjjal történő foglalkoztatásából adódik, melyet addig szeretnének igénybe venni, ameddig a GYES-ről visszatérő Hencz Dóra szabadságát tölti. A bevételi oldalon történő változás 12.300.000 Ft „rezsi” támogatás, illetve a tavalyi évben történő közművelődési béremelés tovább finanszírozása, mely 593.928 Ft.

A megállapított lakbér 20%-os emelése február hónaptól nem történt meg, mivel a Fő utcai lakások m² árai már így is a 20% emelésnél alkalmazandó 600Ft/m² felett vannak. Páncélszekrény beszerzése: 418.000 + áfa= 530.860,-Ft + 200.000,- Ft szállításra és elhelyezésre. Településrendezési Terv módosítására 762.000,-Ft tervezésre került. Központi orvosi ügyeleti díj 10%-os emelését már tartalmazza a költségvetés. Ettől függetlenül határozatot kell hoznunk, melyet a kistérség felé továbbítanunk kell.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

7/2023.III.1.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2023. március elsejétől 10%-kal emeli az Emergency Service Kft. számára a központi orvosi ügyelet ellátásához az önkormányzat részéről fizetendő hozzájárulást.

Az emeléshez szükséges fedezetet – az előterjesztés 2. számú melléklete szerint- 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Braun Zoltán polgármester: A fent felsorolt tételek rögzítését követően 128.000.000,-Ft a pénzmaradvány.

Érkeztek árajánlatok és civil szervezetek is megküldték az igényeiket. A beérkezett árajánlatok és igények alapján javaslom a következő tételek beépítését az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe. 2,5 MFt a Településrendezési Terv miatt tartalékba, a Konyha működtetésére + 500.000,-Ft megbízási díjas dolgozóknak (éves keret így 1.000.000,- Ft lesz). Rendezvényekre a 100.000,-Ft helyett 250.000,-Ft, Óvoda térkövezésére 5.000.000,-Ft, Művelődési Ház felújítására 2.000.000,-Ft, az iskola előtti

zúzottköves parkoló kialakítására 1.277.747,-Ft, csapadékvíz elvezetésére 2.200.910,-Ft, betonutak javítására 741.216,-Ft, Sport Egyesület támogatására 1.000.000,-Ft, Evangélikus Egyház, Györkönyi Hagyományőrző Egyesület, Tűzoltó Egyesület támogatására 200.000,-200.000,- Ft, Pincehegyi Cimboráknak eszköz beszerzés 500.000,-Ft, Fiatalok Egymásért Egyesületnek 650.000,-Ft. Tartalékba tegyünk 800.000,- Ft-ot (500.000 Ft Hagyományőrző Egyesületnek szakácskönyv megjelentetése, 300.000,-Ft Pincehegyért Egyesület). Kerüljön be a lakbéremelés a kiküldött anyag szerint. Már többször esett szó arról, hogy az Önkormányzat felvásárolná a településképet rontó lakóépületeket. Erre 30 M Ft-ot javaslok tartalékba tenni, valamint a településen épületet állami támogatással felújítják esetleges önkormányzati támogatására szintén javaslok 30 M Ft-összeget tartalékba helyezni. A pénzmaradványunk ezek után 52.534.000 lenne.

Kuti Imréné képviselő: A Fő utca 60. szám alatti szolgálati lakásoknál a kerítés építéséről is volt már szó. Meg kellene csinálni.

Braun Zoltán polgármester: A karbantartási keretből megcsináljuk.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal -egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

8/2023.(III. 01.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének tervezetét megtárgyalta és elfogadásra alkalmasnak találta. A rendelet tervezete a soron következő testületi ülésre a módosítások figyelembevételével elkészíthető.

2./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléletét képezi)

Braun Zoltán polgármester: Györköny Község Településrendezési Tervének 4. számú módosítása elkészült. A Településszerkezeti Terv módosításáról is meg kell hoznunk a határozatot. A HÉSZ módosításáról rendeletet kell alkotni a kiküldött anyag szerint.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta és a következő rendeletet alkotta:

9/2023. (III.01) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2022. (IX. 13.) önkormányzati határozatával jóváhagyott településfejlesztési döntések tekintetében

1. a 17/2009. (IV. 7.), a 75/2016. (XI. 24.) és a 29/2021. (IX. 14.) önkormányzati határozattal módosított 103/2006. (XII.25.) önkormányzati határozattal megállapított Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint módosítja:
a gazdasági terület feltáró út nyomvonala déli irányban eltolásra kerül, a 0197/1. és a 0198/2. hrsz-ú ingatlan telekhatárára, és a 0200/3. hrsz-ú földrészletig kerül jelölésre.
2. A 17/2009. (IV. 7.), a 75/2016. (XI. 24.) és a 29/2021. (IX. 14.) önkormányzati határozattal módosított 103/2006. (XII.25.) számú önkormányzati határozat 1. mellékletében lévő Településszerkezeti tervlap jelen határozat 1. melléklete szerint módosul.
3. A jelenlegi tervmódosítás területrendezési tervekkel való összhangját jelen határozat 2. melléklete tartalmazza.

„Györköny Községi Önkormányzat Képviselő testületének 1/2023.(III.02.) önkormányzati rendelete a Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2005.(XII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról”.

3./ Napirend

a./ Sarok Róbert kérelme

(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv melléletét képezi)

Braun Zoltán polgármester: Javaslom az engedélyezést.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

10/2023. (III.01) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Sarok Róbert kérelmére 2023. május 27.-én motorkiállítás és motorkerékpár bemutató céljára a Györkönyi Május tér használatát engedélyezi.

b./ Gesztori megbízás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléletét képezi)

Braun Zoltán polgármester:

A „Bikácsi szennyvízelvezetési agglomeráció” kommunikációs tervének végrehajtásával kapcsolatos gesztori megbízást el kell fogadnunk, mert csak így lehet továbblépni az ügyben.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

11/2023.(III. 01.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete -utólagosan - nyilatkozik, hogy Györköny Községi Önkormányzat a Bikács-Pusztahencse-Pálfa-Vajta településekkel létrehozott „Bikácsi szennyvízelvezetési agglomeráció” kommunikációs tervének végrehajtásával kapcsolatos gesztori megbízást elfogadja.

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok részvételét, majd az ülést bezárta.

kmf.


Braun Zoltán
polgármester




Erdei Tamás
jegyző